I 7846 200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০রু. R$200

भारत

दो सौ रुपया TWO HUNDRED RUPEES

Admissible under Regn Rule 21 also under Section 3... of the Bengal Tenancy Act/ ~~Non-agricultural Tenancy Act~~ duly Stamped ~~or exempted from or does not require Stamp~~ duty under the India Stamp Act 1899 & also as amended by W. B. Stamp Amendment Act XVII of 1964. Schedule 1A No 29

FEES PAID

A 61.50
N 1.50
X(i)(a) 5.00
58.00
X(2) Prty 2.22
PTA 54
70.76

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS

P Fee 12 ...
realised on 30.10.67

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS

K(i)(a) 5.00
Prty X(2) 2.96
Prty PTA 0.72
8.68 realised on 30.10.67

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS
30/10/67

মং ১০০০০ দশ হাজার টাকা মূল্যের
সাফ বিক্রয় কোবালা ।

কোবালা গ্রহীতা	কোবালা দাতা
শ্রী প্রভাষ চন্দ্র মণ্ডল, নাবালক ; পিতা শ্রী ফনী ভূষণ মণ্ডল জাতি হিন্দু, পেশা অধ্যয়ন সাং বাঁশদ্রোণী থানা যাদবপুর জিলা ২৪ পরগণা । উক্ত নাবালক পক্ষে অভিভাবক পিতা শ্রী ফনি ভূষণ মণ্ডল । পিতা শ্রী উপেন্দ্র নাথ মণ্ডল, জাতি হিন্দু পেশা চাষ , সাং ঐ ।	শ্রী উপেন্দ্র নাথ মণ্ডল পিতা মৃত শান্তি রাম মণ্ডল জাতি হিন্দু, পেশা চাষ সাং বাঁশদ্রোণী থানা যাদবপুর জিলা ২৪ পরগণা ।

কস্য জমিদারী দখল আইনের ৪নং বিধিমতে রায়ত দখলি স্বত্বীয় জমি জমা দরবস্ত হক হকুক আকর আওলাতাদি মায় সর্ব্ব প্রকার বর্ত্ত স্বত্ব ও ইজমেন্ট

6700 Pravash Ch. Mandal
Baruipur P.S. Jadavpur
24 Pgs
2.00
28/10/67

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR-ALIPUR
DIST.-24-PARGANAS

6700 2.00
6701 6.00
6702 10.00

27.00

Presented for Registration at 1 A. M. or P. M. on the 28 th day of Octr 1967 at the Office of the Sub-Registrar Alipur Sadar by Phani Bhusan Mondal ... Pravash Ch. Mondal
Executant or Claimant or attorney for

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS

[illegible]
[illegible]
[illegible]

Having visited the residence of Upendra Nath Mandal ... Ramlal of Baruipur ... Jadabpur in 24 Parganas by ... Mandal ... of ... This day examined Upendra Nath Mandal who has been identified by ... Hari Krishna Naskar of ... Baruipur ... Jadabpur in 24 Parganas ... of ... Upendra Nath Ramlal ... found in a state of unconsciousness.

Hari Krishna Naskar

[illegible] Krishna Naskar

[illegible]

Hare Krishna Naskar

28/10/67
Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS

60RS.
साठ रुपया
भारत
INDIA
६०रू. 60RS.
SIXTY RUPEES

স্বত্বাদি স্বত্বনদি বিক্রয়ের সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ —
বিগত ডিঃ সেটেলমেন্ট ও অধুনা রিভিসনাল সেটেলমেন্টে নিজ নামে
।।০ আনা রকমাংশের রেকর্ড প্রাপ্ত খাদশ বর্ষের বহু উর্দ্ধকালীয় উত্তম নির্ব্যূঢ়
স্বত্ব দখলিয় বিক্রয় যোগ্য উত্তম নির্ব্যূঢ় স্বত্ব সম্পন্ন যাদবপুর থানাধীন
বাঁশদ্রোনী মৌজার ২৪৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ৬৫৭ দাগের ৩৯ শতক ভূমি মধ্যে
.১৯ ½ শতক ঐ মৌজার ৬০৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ১০৪৫ দাগের .৯২ শতকের
অর্দ্ধাংশে .৪৬ শতক ও ঐ মৌজার ৫১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ১০৬৬ দাগের
১.৩৪ শতকের অর্দ্ধাংশে .৬৭ শতক একুনে ৩ বন্দে মোট ১.৭৮ ½ শতক ভূমি
যাহা নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত হইল তাহা নানা প্রকার সত্ত্ব ও
বৈধ কারণে আমার নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হেতু বিক্রয় করিব
ঘোষণা করিলে তুমি তাহা বেলমোক্তা মং ১০০০০ দশ হাজার টাকা পন
মূল্যে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আমি তাহাতে সম্মত হইয়া অদ্য তারিখে
হাজিরান মজলিসে তোমার নিকট হইতে মূল্যের সমাক মং ১০০০০ দশ হাজার

670'
Bhavash Ch.
[illegible] Mondal, [illegible]
P.S. Jadavpur. 24 Pgs
[illegible]
26/x/67

Having visited the
residence of Upendra
nath Mondal s/o Late
Sarat Ram Mondal
of Baghdeep Thana
Jadavpur 24
Parganas
and with the help of
persons present I
have this day
examined the said
Upendra nath Mondal
who has been suffering 6
by [illegible] [illegible]
Krishna nath s/o Late [illegible]
Chandra Mondal residing
of [illegible] Thana Jadavpur
24 Parganas and with
the help of persons present
the said Upendra nath

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR-ALIPUR DIST.-24-PARGANAS

e.T.I. 245.

[illegible]

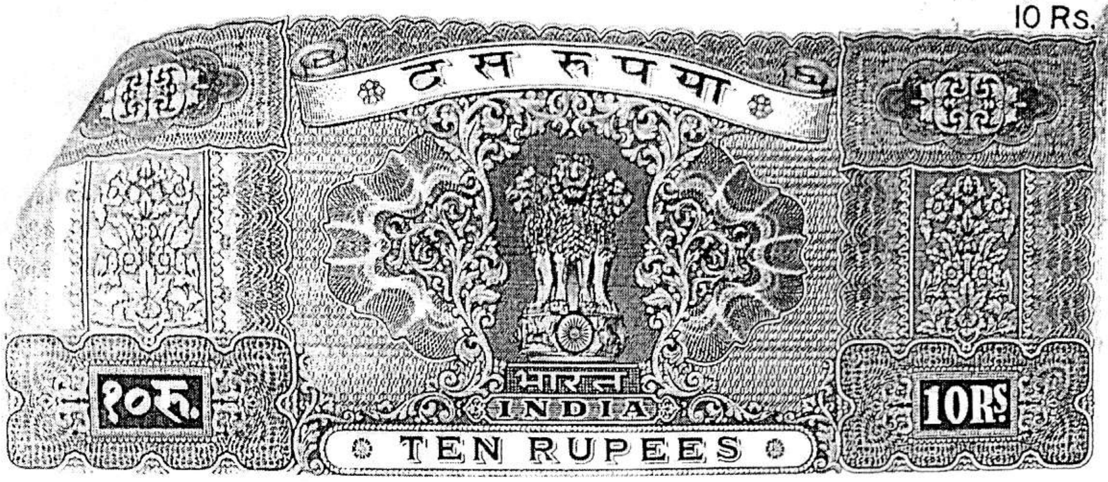
Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS

[illegible]

[illegible]

[illegible]

10 Rs.



টাকা নগদ বুঝিয়া পাইয়া তোমার বরাবরে অত্র বিক্রয় কোবালা সহি সম্পাদন করিয়া দিয়া প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব দাবী দাওয়া লভ্য হক হকিয়ত ও দখলাধিকার ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে অত্র বিক্রয় কোবালার বলে আমা হইতে চিরতরে ধ্বংস ও বিলুপ্ত হইয়া তোমাতে অর্পিত বা বর্তাইল। তুমি অদ্য হইতে উহাতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলিকার হইয়া মালিক সরকারে খাজনাদি আদায় দিতে থাকিয়া কাটিয়া ভরিয়া বাস্তু বাগেয়াতাদি বানাইয়া যদৃচ্ছা দখলের কার্য্য পরিচালনে দান বিক্রয় বন্ধকাদি সর্ব্ব প্রকারের হস্তান্তর রূপান্তর ও অবস্থান্তর করণের উপযুক্ত ক্ষমতা ধারণে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক। তাহাতে আমি কি আমার ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণের সর্ব্ব প্রকার ওজর আপত্তি সর্ব্বদা সর্ব্বথা সর্ব্ব আদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে। তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্ব্বে অন্য আর কাহারও নিকট দান বিক্রয় বন্ধকাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর করি

6702

Barash Ch Mandal

Bansdroni P.S. Jadavpur

24 Pgs

107—

26/x/67

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR-ALIPUR

24 PARGANAS

Sub-Registrar of Alipore

Dist. 24 PARGANAS

নাই কি কাহারও চুক্তিপত্র নাই কি উহা কোন প্রকারে দায়াবদ্ধ নাই বা কোন সরকারের বিরুদ্ধ ক্রোক নহে। উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে বিদ্যমান আছে তদবস্থায় তোমাকে বিক্রয় করিয়া ও দখল দিয়া উহা হইতে চিরদিনের স্বত্বত্যাগী ও দখলচ্যুত হইলাম। তুমি আমার ন্যায় নতুন কিম্বা জন কোন প্রকার অনুমতি না করিয়াই তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি ভোগদখল করিবে। যদি ভবিষ্যতে আমার উক্ত বিক্রয় প্রকাশে কি আমার স্বত্বাদি সম্পর্কে কোন প্রকার কালিমা বিদ্যমান থাকা প্রকাশ পাইয়া তোমার স্বত্ব দখলের কোন প্রকার বিঘ্ন জন্মে তাহা হইলে আমি দায়িক আইন আমলে আসিব ও তোমার সর্ব প্রকার ক্ষতি পূরণ সহ তোমার প্রদত্ত পণের টাকা ফেরত দিতে দায় ওয়ারিশান ক্রমে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিব। ভুল ভ্রান্তি বশতঃ ভবিষ্যতে আমার দ্বারা কোন প্রকার সংশোধন দলিল করার প্রয়োজন হইলে আমি বিনা পণে তোমার খরচায় তোমার বরাবরে তাহা সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিব। প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলে বিক্রিত সম্পত্তির যে সকল পরিচয় লিপিবদ্ধ করা হইল তাহা ভ্রম থাকা দৃষ্ট হইলে শুদ্ধ পরিচয় বিশিষ্ট সম্পত্তি বিক্রিত বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সরলমনে সুস্থ শরীরে অন্যের বিনা প্ররোচনায় ইহার মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও তোমার নিকট হইতে মূল্যের সমস্ত টাকা নগদ বুঝিয়া পাইয়া তোমার বরাবরে অত্র বিক্রয় কোবালা সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি ইং ২৮।১০।১৯৬৭।

6702

Pravash Ch. Mandal
Bansdroni P.S. Jadavpur
24 Pgs
107-
26/x/67

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR-ALIPUR 24-PARGANAS

Sub-Registrar of Alipore
Dist. 24 PARGANAS

তপশীল বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয় –

১। জিলা ২৪ পরগণা থানা সাবেক টালিগঞ্জ হাল যাদবপুর সবরেজেষ্ট্রী আলিপুর পরগণা মাগুরা ৬৩।৬৪ নং তৌজি ভুক্ত অধুনা পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে কালেকটার বাহাদুর ২৪ পরগণা মালিকাধীন ভোগ দখল সূত্রে রায়ত স্থিতিবান নিস্কর স্বত্বীয় বিগত জিলা জরিপের জেঃ এলঃ নং ৪৫ মৌজা বাঁশদ্রোনী গ্রামের ২৪৬ নং খতিয়ান ভুক্ত জমি জমা হইতে

খতিয়ান	দাগ	রকম	পরিমান
২৪৬	৬৫৭ ছয়শত সাতান্ন	বাগান	.৩৯ শতক মধ্যে

HR 1669

সরিকান সহিত মৌখিক আপোষ বন্টন মতে আমার নিজাংশের দক্ষিণ দিকের .১৯ ½ শতক বিক্রিত।

২। ঐ ঐ এলাকাধীন ঐ তৌজি ভুক্ত ঐ মালিকাধীন বার্ষিক ১০৲ টাকা জমা ভুক্ত রায়ত দখলি স্বত্বীয় বিগত জিলা জরিপের জেঃ এলঃ নং ৪৫ মৌজা বাঁশদ্রোনী গ্রামের ৬০৬ নং খতিয়ান ভুক্ত .৯২ শতক জমি জমা হইতে

খতিয়ান	দাগ	রকম	পরিমান
৬০৬	১০৪৫ হাজার পয়তাল্লিশ	শালি	.৯২ শতক মধ্যে

আমার উক্ত প্রকারের প্রাপ্ত দক্ষিনাংশের .৪৬ শতক বিক্রিত। হারাহারি খাজনা ৫৲ টাকা।

৩। ঐ ঐ এলাকা ঐ তৌজি ভুক্ত ঐ মালিকাধীন সামিল ৬০৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ১.৮৬ শতক জমি সহ বার্ষিক ২৩.২৫ পয়সা এক জমা ভুক্ত

যাযুত 'সুভিরাম মুর্ভায় বিগত জিলা জরিপের জেঃ এলঃ নং ৪৫ মৌজা কাঁলাদ্রোন গ্রামের ৫১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ১.৭৪ শতক জমি জমা হইতে -

খতিয়ান	দাগ	রকম	পরিমান
৫১৬	১০৬৬ হাজার ছয়ষট্টি	শালি	১.৩৪ শতক মধ্যে

আমার উক্ত প্রকারে প্রাপ্য পশ্চিমাংশের .৬৭ শতক বিক্রিত । হারাহারি খাজনা ৩.২৫ পয়সা ।

উক্ত তিন দফায় বর্ণিত মোট বিক্রিত জমির পরিমান ১.৭৮ ½ শতক হইতেছে । এবং দলিলে সম্পত্তির পরিচয় ডিঃ সেঃ দৃষ্টে লিপিবদ্ধ করা হইল ।

ইসাদী

টাইপ কারক

আলিপুর পুলিশ কোর্ট -

রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় বিগত জিলা জরিপের জেঃ এলঃ নং ৪৫ মৌজা বাঁশদ্রোনী গ্রামের ৫১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ১.৭৪ শতক জমি জমা হইতে –

খতিয়ান	দাগ	রকম	পরিমান
৫১৬	১০৬৬ হাজার ছয়ষট্টি	শালি	১.৩৪ শতক মধ্যে

আমার উক্তপ্রকারে প্রাপ্ত পশ্চিমাংশের .৬৭ শতক বিক্রিত ।হারাহারি খাজনা ৩.২৫ পয়সা ।

উক্ত তিন দফায় বর্ণিত মোট বিক্রিত জমির পরিমান ১.৭৮ ১/২ শতক

উক্ত তিন দফায় বর্ণিত মোট বিক্রিত জমির পরিমান ১.৭৮ ১/২ শতক হইতেছে । এবং দলিলে সম্পত্তির পরিচয় ডিঃ লেঃ দৃষ্টে লিপিবদ্ধ করা হইল ।

ইসাদী

পানচু আঙ্কুর
বাঁশদ্রোনী

শ্রী কমল হালদার

সাং তারক ২
শ্রীগনেশচন্দ্র মণ্ডল
বাঁশদ্রনি

টাইপ কারক
[illegible] মণ্ডল
আলিপুর পুলিশ কোর্ট –